

Edificio

PARAGUAY PLAZA

PARAGUAY 2814,
Recoleta





15 pisos de categoría

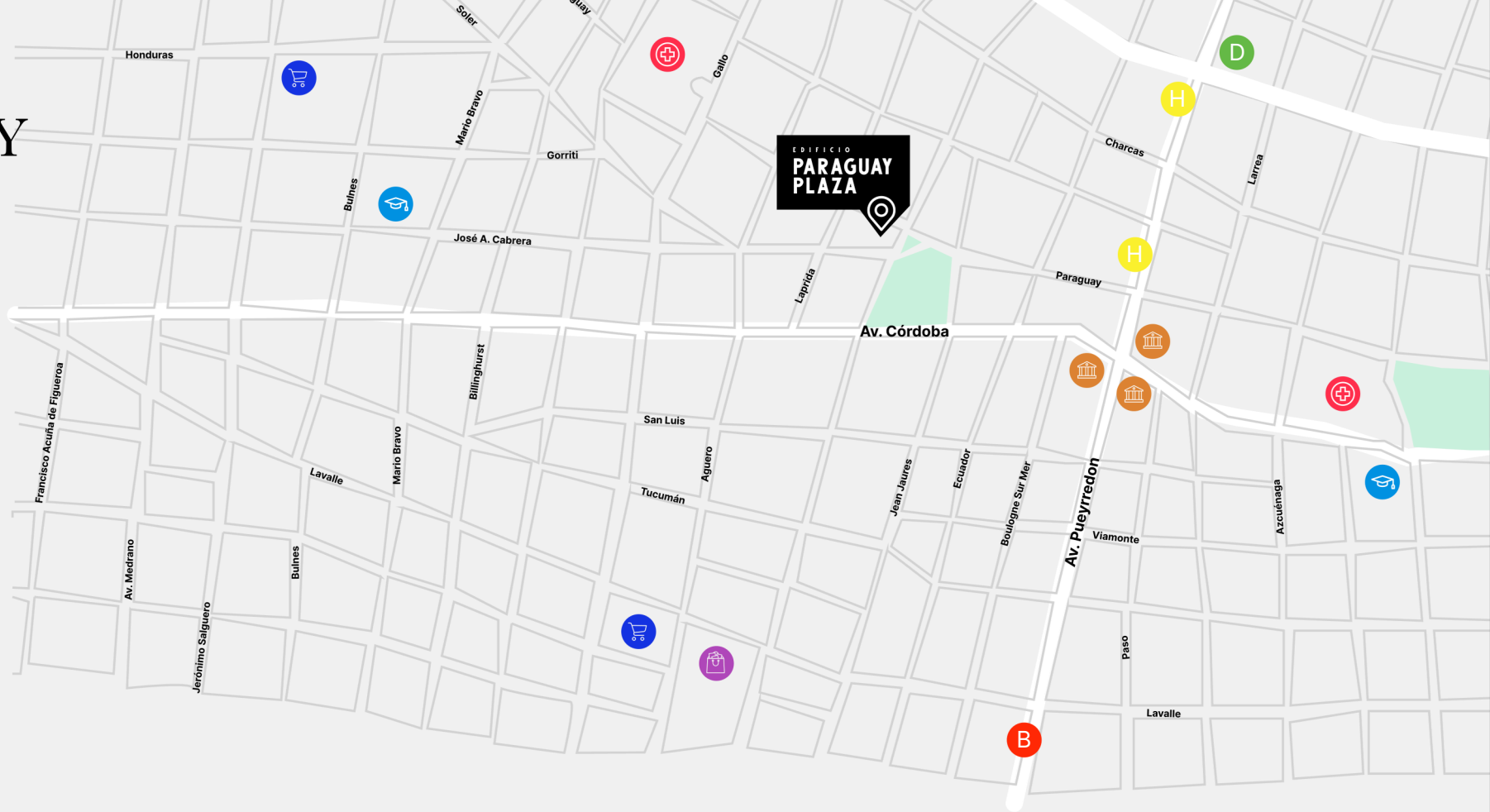
Local en planta baja
25 Departamentos
al frente de 1 y 2 ambientes
con balcón

Emplazado en una excelente ubicación dentro del entrañable barrio de Recoleta, sobre un inmejorable entorno urbano; se erige PARAGUAY PLAZA: un magnífico edificio de viviendas de 1800m², que combina la calidez del hogar, con la diversidad para desarrollar las actividades laborales y la amplitud y conectividad para el esparcimiento.

Una apuesta joven, **audaz** y **dinámica** para vivir en plenitud la ciudad.



Amenities en Terraza. Piso 15
SOLARIUM | PARRILLA | SUM

Edificio
**PARAGUAY
PLAZA**



**Viví
Buenos
Aires**

Paraguay 2814,
Recoleta

-  Subte Línea B
-  Subte Línea H
-  Subte Línea D
-  Supermercados
-  Abasto Shopping
-  Hospital
-  Universidad
-  Bancos

Edificio

PARAGUAY PLAZA



Departamento de 1 ambiente

Edificio

PARAGUAY PLAZA



2 ambientes

Edificio

PARAGUAY PLAZA



Espacios luminosos

Edificio

PARAGUAY PLAZA

Memoria

Descriptiva

- Climatización: contará con la instalación para aire frío/calor
- Aguacaliente central, por termo tanques de alta recuperación
- Ascensor 90mpm revestido en acero inoxidable
- Terraza accesible con parrilla y solarium
- Espacios guarda bicicletas para todas las unidades
- Bauleras
- Todas las unidades A tendrán parrilla

SERVICIOS

DETALLES DE TERMINACION

- Puertas de entrada a las unidades enchapadas en madera
- Puertas placas interiores de MDF pintadas
- Marcos interiores de chapa doblada pintados
- Herrajes de puertas Haffele
- Hornos y anafes vitrocerámico eléctricos
- Pisos y paredes de baños en cerámica esmaltada o porcellanato
- Artefactos sanitarios Rocca o Ferrum
- Accesorios de baños FV o similar
- Grifería sanitaria FV o similar
- Mesadas de mármol o granito
- Muebles de cocina en melamina blanca con cantos ABS
- Grifería de cocina FV o similar
- Carpintería exterior de aluminio ALUAR con vidrios laminados
- Pisos flotantes en tablas simil madera
- Las unidades NO incluyen persianas ni cortinas
- Placares solo provisión de puertas corredizas en melamina blanca
- Extractores de aire en baños
- Divisores de balcones herrería para jardín vertical

Edificio

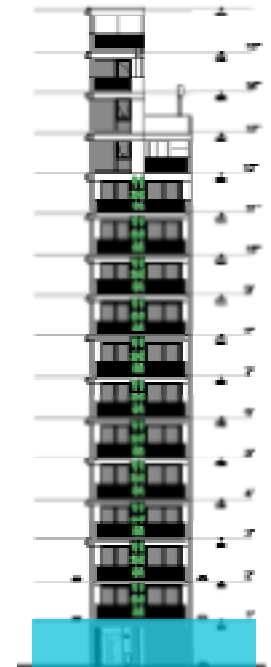
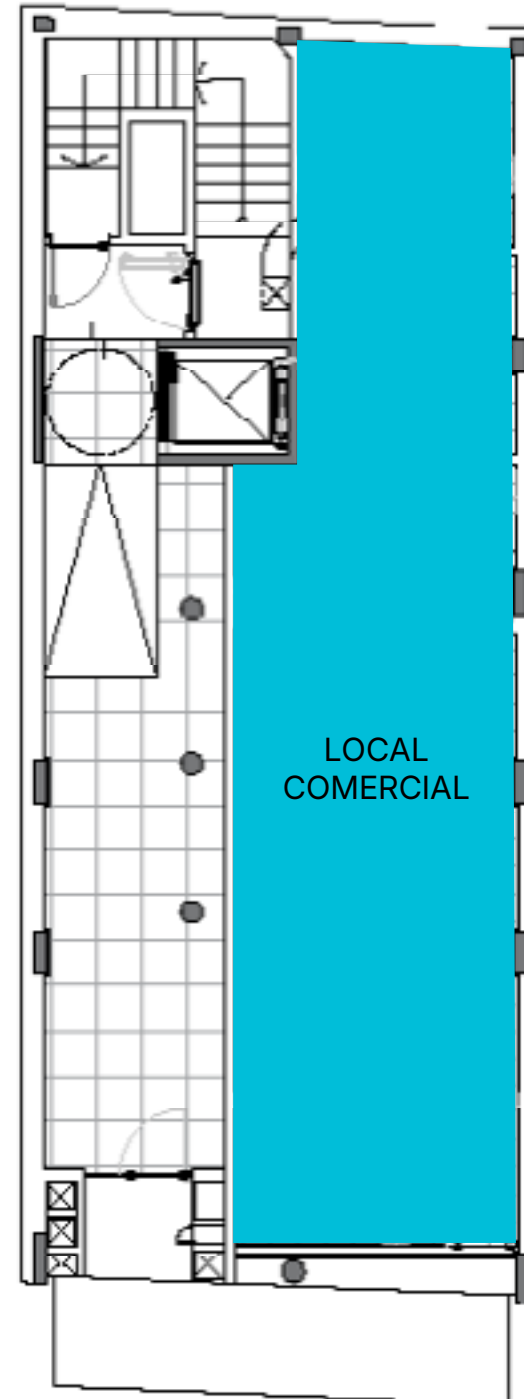
PARAGUAY
PLAZA

Plantas

Edificio
**PARAGUAY
PLAZA**

PB

Local Comercial: 66 m2



Edificio

PARAGUAY PLAZA

10
piso

UF A

Cubierta: 44.08 m²

Balcón: 13.22 + 5.16 m²

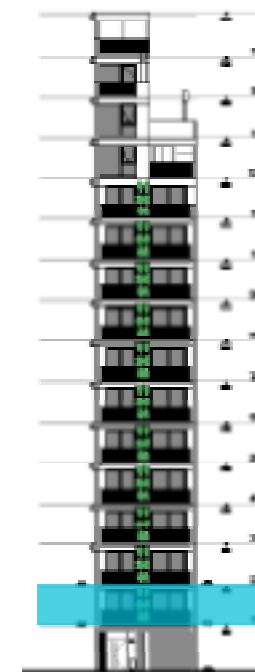
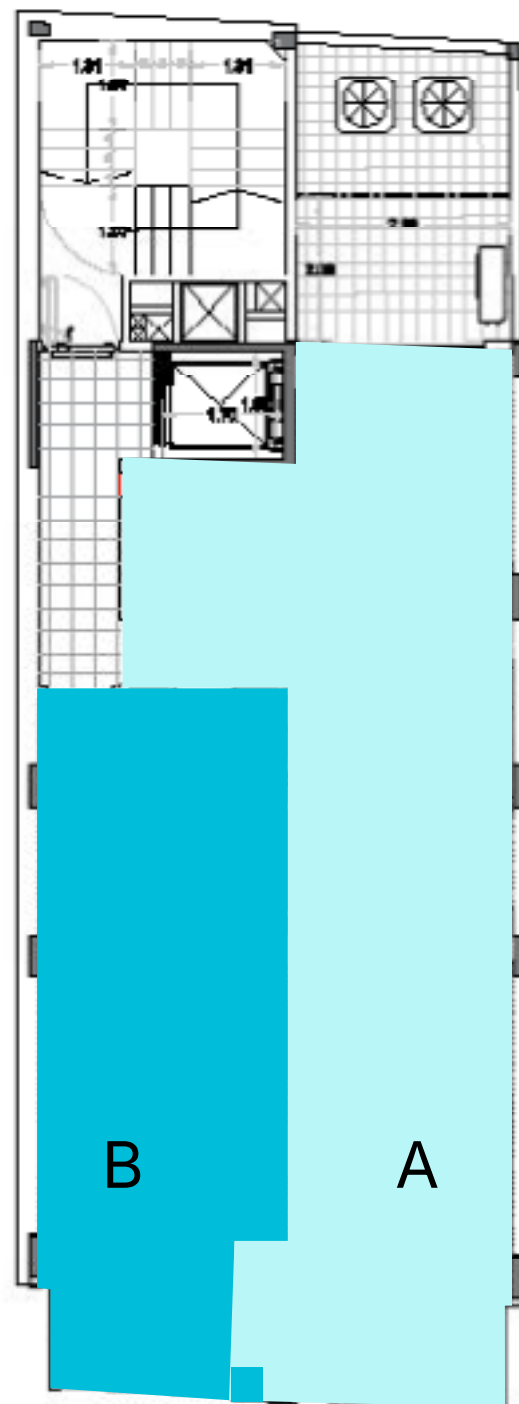
Total: 62.46 m²

UF B

Cubierta: 38.28 m²

Balcón: 4.02 m²

Total: 42.30 m²



Edificio

PARAGUAY PLAZA

2º al 1

piso

UFA

Cubierta: 53.31 m²

Balcón: 5.08 m²

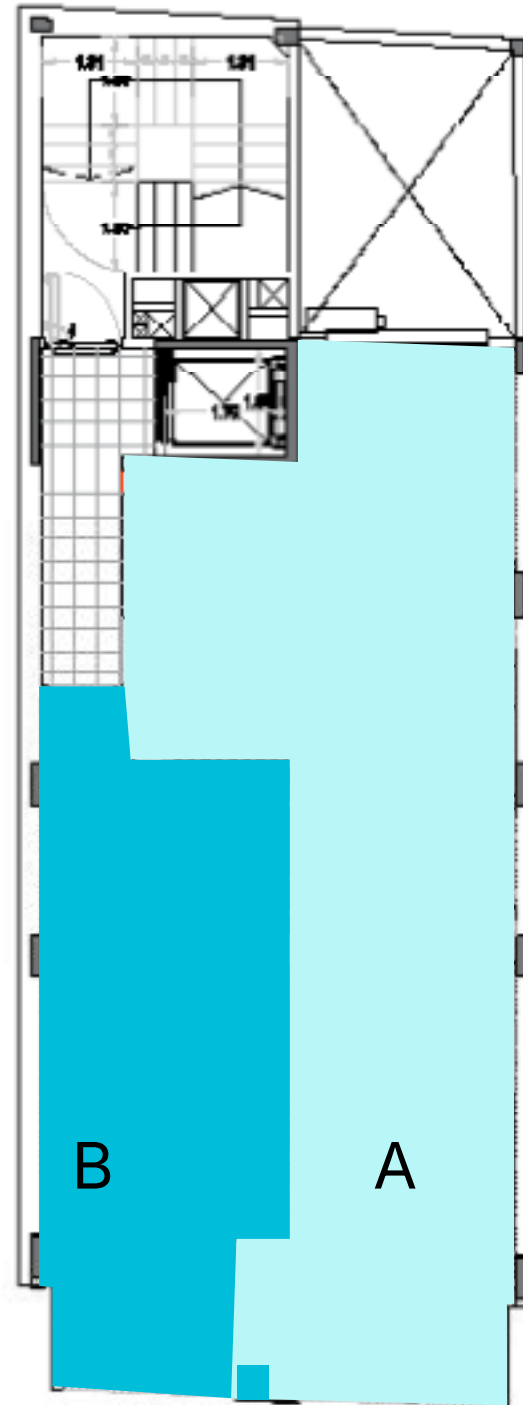
Total: 58.39 m²

UFB

Cubierta: 26.96 m²

Balcón: 4.01 m²

Total: 30.97 m²



Edificio

PARAGUAY PLAZA

11º

UF A

Cubierta: 47.54 m²

Balcón: 10.83 m²

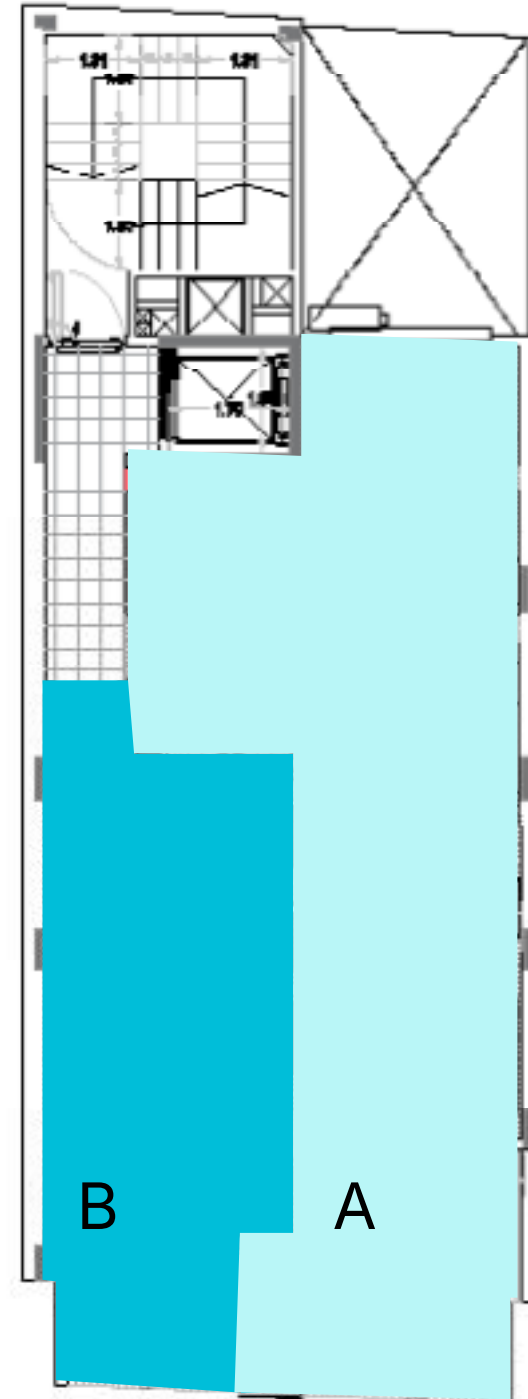
Total: 58.37 m²

UF B

Cubierta: 27.01 m²

Balcón: 4.01 m²

Total: 31.02 m²



Edificio
PARAGUAY
PLAZA

12°

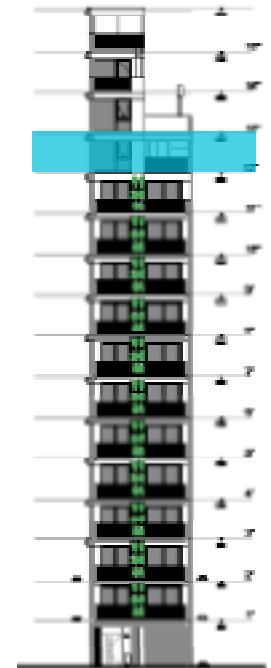
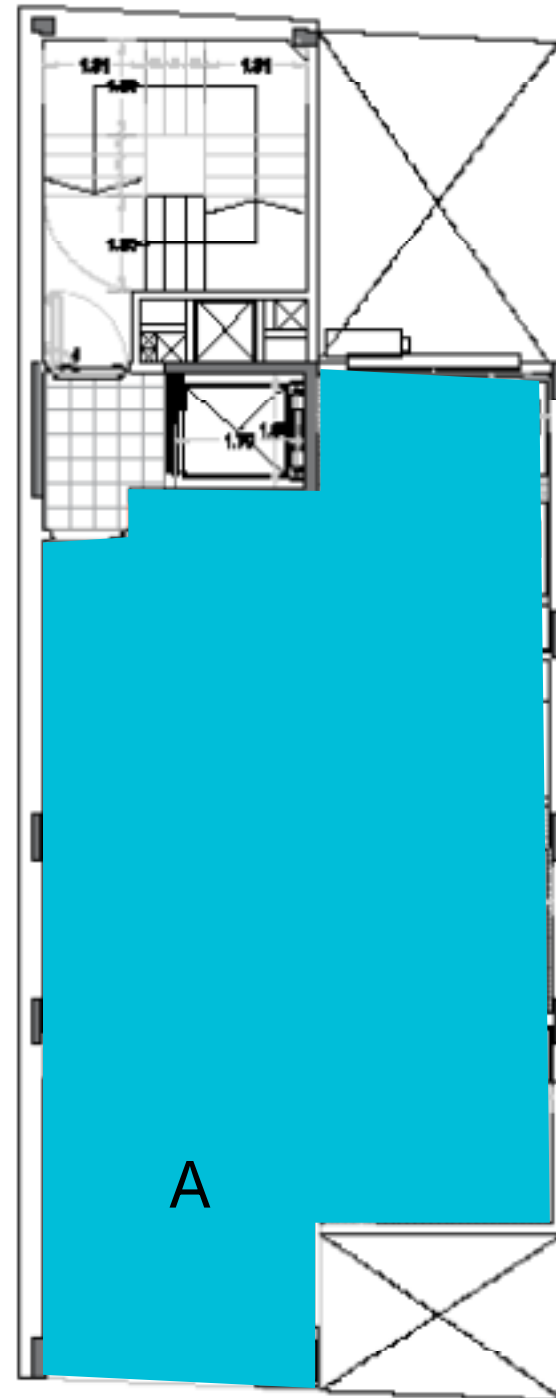
UF A

Cubierta: 69.76 m²

Balcón: 7.36 m²

Total: 76.12 m²

ÚNICO 3 AMBIENTES



Edificio
PARAGUAY
PLAZA

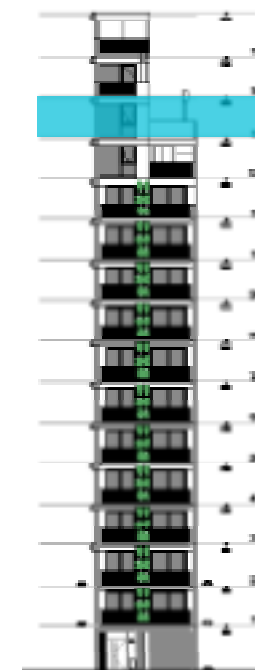
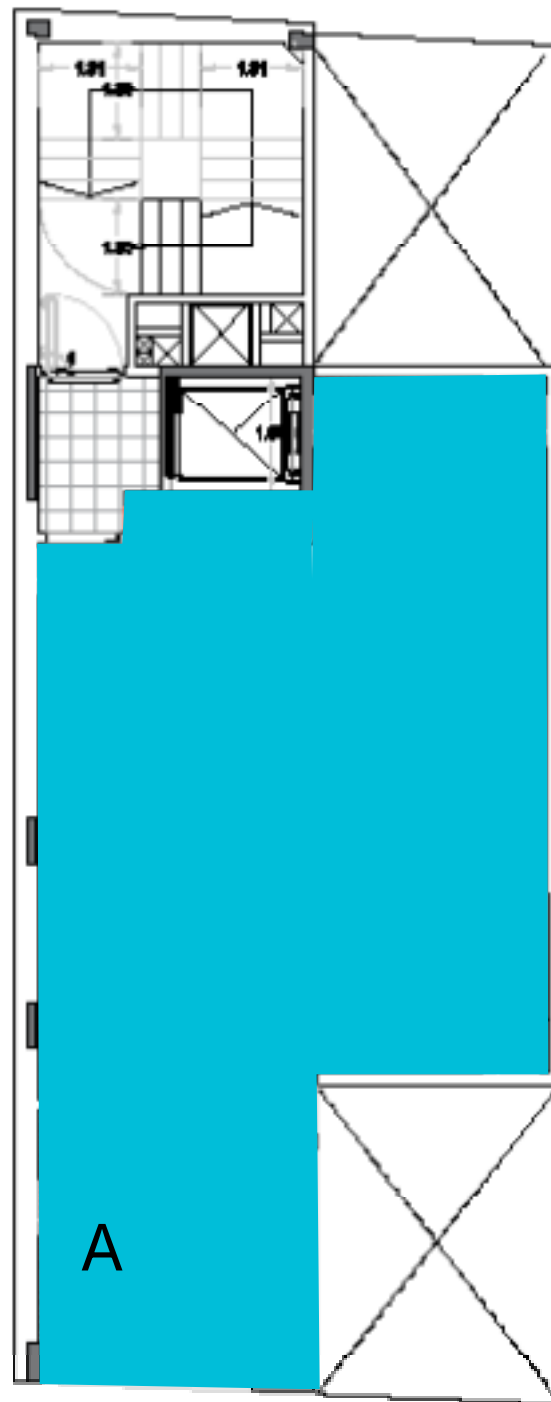
13^o

UF A

Cubierta: 40.35 m²

Balcón: 29.69 m²

Total: 70.04 m²



Edificio
PARAGUAY
PLAZA

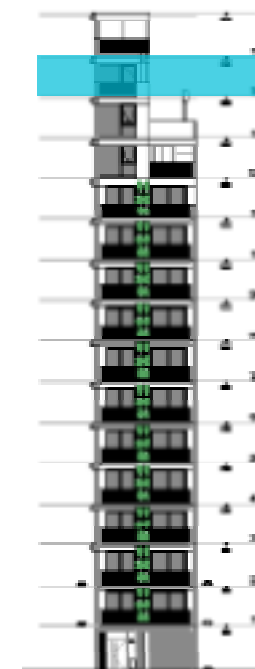
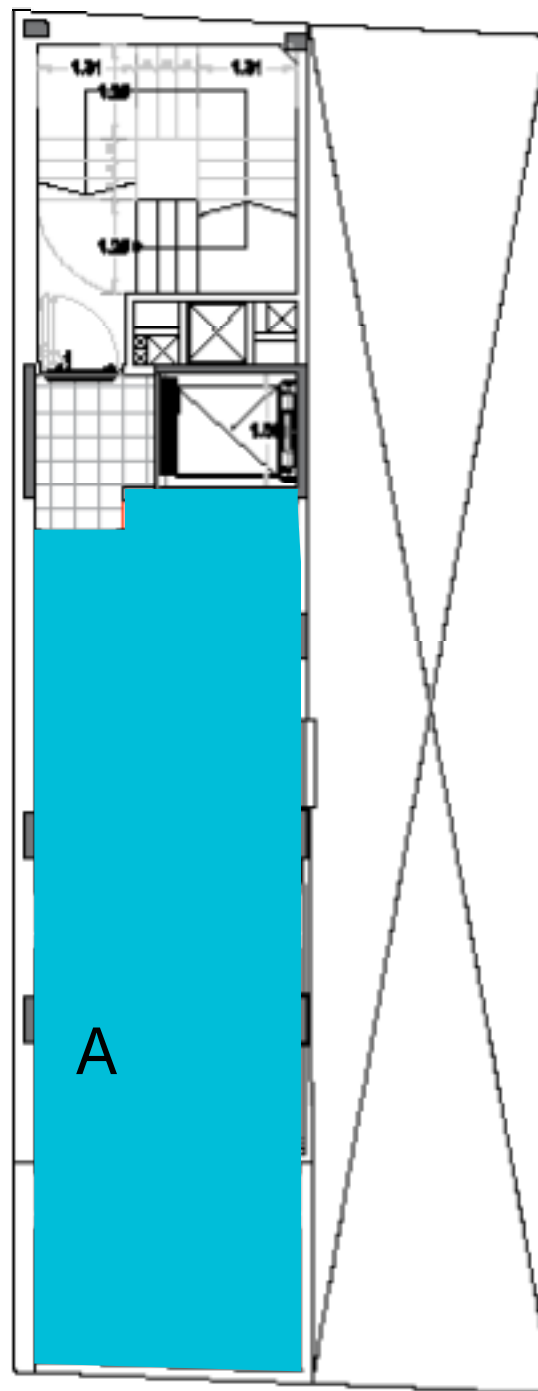
14°

UF A

Cubierta: 30.1 m²

Balcón: 10.51 m²

Total: 40.68 m²



Edificio

PARAGUAY PLAZA

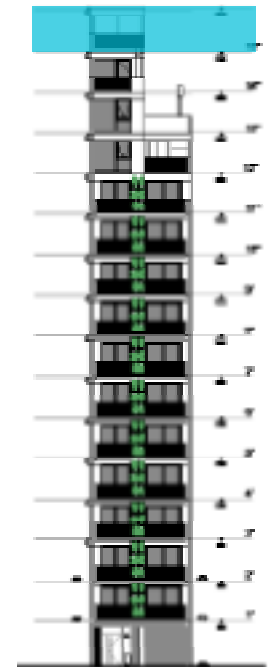
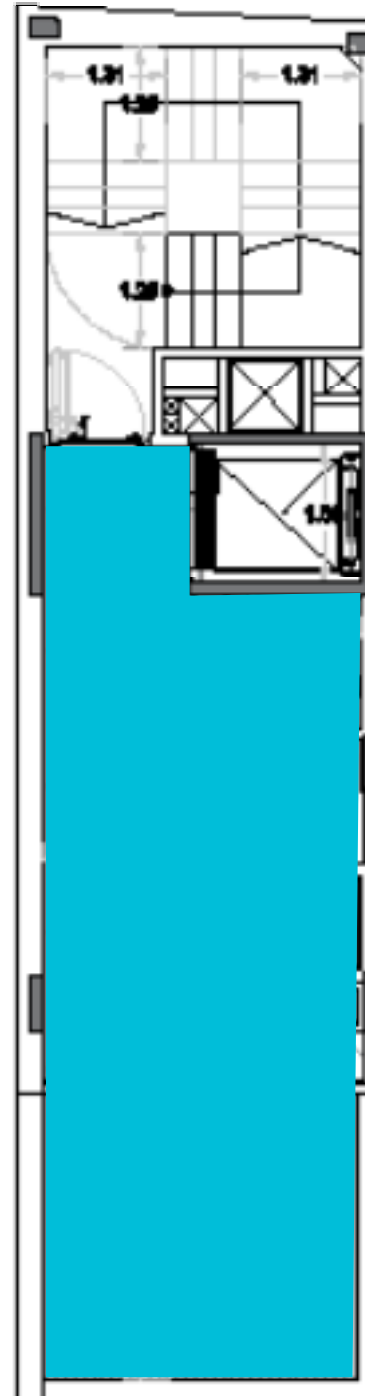
15° Amenities

SUM C/PARRILLA

Cubierta: 22.73 m²

Terraza: 12.32 m²

Total: 35.05 m²





Edificio

PARAGUAY PLAZA